

# XICOHTÉNCATL II HUAMANTLA, TLAXCALA



## INCENTIVOS FÍSCALES

### Federales (PODECBI)

- 100% deducción inmediata en activo fijo nuevo.
- +25% deducción en capacitación técnica.
- +25% deducción en innovación y desarrollo tecnológico.
- Facilitación administrativa federal mediante Ventanilla Única

Estos estímulos reducen la carga fiscal y aceleran el retorno de inversión.

### Estatales (Complementarios)

Incentivos locales definidos por cada estado en impuestos, licencias, infraestructura y talento.

Huamantla ofrece una plataforma industrial con costos operativos altamente competitivos y conectividad regional al corredor Puebla-Perote y al Arco Norte, diseñada para habilitar operaciones eficientes de manufactura ligera, ensamble y logística.



## CONTACTO

**Dirección:** Calle Primero de mayo 22,  
colonia Centro, Tlaxcala, México. C.P.  
90000

**Tel. 246 46 52960 ext. 3002**

**Correo:**

**despacho@sedecotlaxcala.gob.mx**



Visita el  
sitio web

<https://www.podecobi.com/>





TLAXCALA

Huamantla es una **plataforma industrial** con una **superficie de 53 hectáreas**, diseñada para manufactura y logística con acceso al mercado del centro y oriente de México, y conectado a los principales corredores industriales del país.

## SECTORES ESTRATÉGICOS



Agroindustria



Automotriz  
y autopartes



Electrónica



Textil



## VENTAJAS COMPETITIVAS

- Plataforma industrial con costos operativos altamente competitivos y conectividad regional al corredor Puebla-Perote y al Arco Norte, diseñada para habilitar operaciones eficientes de manufactura ligera, ensamble y logística.



## CONECTIVIDAD

- Aeropuerto Internacional de Puebla a 42 km.
- Acceso carretero inmediato a Ruta Federal 119.
- Conexión ferroviaria.



## CONDICIÓN DEL TERRENO

- Superficie total de 61.8 hectáreas.



## INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS INDUSTRIALES

### Infraestructura

- Energía disponible de 8 MVA.
- Agua con disponibilidad confirmada.
- Gas natural con ducto ubicado a 3 km.

### Talento

- 4 carreras técnicas.
- 1 institución de educación media superior y 1 universidad.
- Más de 400 egresados STEM anuales.

